

Toulouse en chiffres

Février 2026

Vitalité économique

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne des 12 plus grandes villes de France
Population	511 684	2022	517 804
Nombre de commerces pour 1000 habitants	24,1	2022	28,1
Taux de vacance commerciale	7,3 %	2024	-
Médiane du niveau de vie	22 140 €	2021	22 724 €
Taux de pauvreté (60% du revenu médian)	22 %	2021	21,6 %
Part des nouveaux arrivants dans la population totale	8,3 %	2022	7,2 %
Taux de chômage des 15-64 ans	14,3 %	2022	11,2 %
Nombre d'emplois pour 1000 habitants	690,7	2022	612,4
Part de résidences principales	88 %	2022	86,5 %
Créations d'entreprises pour 1000 habitants	26,7	2024	27,2
Part des étrangers dans la population	13	2022	12,5
Part des immigrés dans la population	16,5	2022	15,9

La population de Toulouse s'établit à environ 511 684 habitants en 2022. La part des nouveaux arrivants dans la population totale est de 8,3 % en 2022. Bien qu'en baisse par rapport à 2016 (9,4 %), ce taux reste supérieur à la moyenne des douze plus grandes villes françaises (7,2 %).

Sur le plan économique, le taux de création d'entreprises a plus que doublé, passant de 11,45 pour 1000 habitants en 2013 à 26,66 en 2024. Ce dernier chiffre place Toulouse au niveau de la moyenne de l'échantillon (27,2).

Le taux de chômage des 15-64 ans a diminué, passant de 17,7 % en 2016 à 14,3 % en 2022, mais demeure supérieur à la moyenne des villes étudiées (11,2 %), faisant de Toulouse la deuxième ville avec le plus grand taux de chômage parmi les douze analysées. En revanche, la densité de l'emploi est élevée avec 690,7 emplois pour 1000 habitants en 2022 (contre 676,9 en 2016), un niveau bien supérieur à la moyenne des grandes métropoles (612,4).

Le niveau de vie des Toulousains est proche de la moyenne. La médiane du niveau de vie s'élève à environ 22 140 € en 2021, contre 22 724 € pour la moyenne des douze villes. Le taux de pauvreté est de 22 % en 2021, légèrement supérieur à la moyenne (21,6 %).

Enfin, concernant le tissu commercial, Toulouse compte 12 348 commerces (soit 24,1 pour 1000 habitants) en 2022. Le taux de vacance commerciale s'améliore récemment, passant de 8,1 % en 2021 à 7,3 % en 2025 dans le centre-ville. Quant au parc de logements, 88 % sont des résidences principales en 2022, une proportion stable par rapport à 2016 et supérieure à la moyenne (86,5 %).

Politiques sociales et éducation

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la santé et action sociale	132 M€	2024	-
Part des personnes de plus de 75 ans vivant seules	36,8 %	2021	39,7 %
Nombre d'établissements d'accueil du jeune enfant pour 100 000 habitants	29,9	2024	26,3
Part des habitants de moins de 15 ans	14,1 %	2022	15 %
Budget consacré à l'enseignement	216 M€	2024	-
Part des cadres et professions intellectuelles supérieures	20,2 %	2022	17,8 %
Part des retraités dans la population	15,5 %	2022	19,7 %
Part de familles monoparentales dans la population	8,4 %	2022	9,3 %

Nombre d'hébergements pour personnes âgées pour 10 000 personnes de plus de 65 ans	7,2	2025	7,2
Nombre de médecins généralistes pour 10 000 habitants	10,7	2025	12,9
Niveau d'inégalité (coefficient de Gini)	0,34	2021	0,34
Part des jeunes en difficulté d'insertion (NEET)	12,8 %	2021	13,1 %

Toulouse dispose de 153 établissements d'accueil du jeune enfant, soit 29,9 pour 100 000 habitants en 2024, un chiffre supérieur à la moyenne des douze villes étudiées (26,3) qui place Toulouse troisième du classement dans cette catégorie. La part des habitants de moins de 15 ans est de 14,1 % en 2022, en baisse par rapport à 2016 (14,8 %).

En matière de santé, la ville compte 10,7 médecins généralistes pour 10 000 habitants en 2025, ce qui est inférieur à la moyenne du panel (12,9). Toulouse est la troisième ville du classement avec le moins de médecins généralistes par habitant.

Toulouse offre 7,2 hébergements (hospices, maisons de retraite, EHPA, EHPAD, résidences autonomie et résidences d'hébergement temporaire) pour 10 000 personnes âgées de plus de 65 ans en 2025, un chiffre exactement aligné sur la moyenne. La part de retraités dans la population est faible à 15,5 % en 2022 (contre 19,7 % en moyenne), et la part des personnes de plus de 75 ans vivant seules (36,8 % en 2021) est inférieure à la moyenne constatée ailleurs (39,7 %).

Sur le plan sociologique, la part des cadres et professions intellectuelles supérieures atteint 20,2 % en 2022, en hausse par rapport à 2016 (17,5 %) et supérieure à la moyenne (17,8 %). Le niveau d'inégalité (coefficient de Gini) est de 0,34 en 2021, strictement identique à la moyenne. La situation des jeunes s'améliore : la part des jeunes en difficulté d'insertion (NEET) est passée de 13,5 % en 2015 à 12,8 % en 2021, un résultat légèrement meilleur que la moyenne (13,1 %).

Sécurité

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la sécurité	38 M€	2024	-
Police municipale armée (oui ou non)	oui	2025	-

Nombre d'habitants par policier municipal	1 346	2023	1 714
Trafic de stupéfiants pour 1000 habitants	2,53	2024	1,93
Cambriolages pour 1000 logements	7,63	2024	7,23
Violences physiques hors cadre familial pour 1000 habitants	4,58	2024	4,69
Destructions et dégradations volontaires pour 1000 habitants	11,41	2024	10,57
Vols de véhicules pour 1000 habitants	2,59	2024	3,37

La Ville de Toulouse est dotée d'une police municipale armée. Elle compte un policier pour 1 346 habitants en 2023. Ce ratio marque une amélioration spectaculaire par rapport à 2013 (un policier pour 2 560 habitants) et la situe très favorablement par rapport à la moyenne des villes étudiées (un policier pour 1 714 habitants) puisque deuxième dans le classement, après Nice.

En ce qui concerne la délinquance, le trafic de stupéfiants a légèrement diminué avec 2,53 personnes mises en cause pour 1000 habitants en 2024 contre 2,56 en 2019. Ces chiffres restent largement supérieurs à la moyenne des douze plus grandes villes françaises (1,93).

Les cambriolages ont fortement chuté (12,33 pour 1000 logements en 2019 contre 7,63 en 2024), se rapprochant ainsi de la moyenne (7,23). Les destructions et dégradations volontaires (11,41 pour 1000 habitants en 2024) sont en baisse par rapport à 2019 (13,16) et supérieures à la moyenne (10,57). Les violences physiques hors cadre familial s'élèvent à 4,58 victimes pour 1000 habitants en 2024, un niveau légèrement inférieur à la moyenne (4,69). Enfin, les vols de véhicules sont de 2,59 pour 1000 habitants en 2024, un résultat meilleur que la moyenne (3,37) et en baisse par rapport à 2019 (3,34).

Transports et mobilités

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué aux transports	7 M€	2024	-
Kilomètres de lignes de métro	27,1 km	2025	-
Kilomètres de lignes de tramway	15 km	2025	-

Kilomètres de pistes cyclables pour 1000 habitants	0,56	2025	0,38
Kilomètres de voies cyclables (dont pistes) pour 1000 habitants	1,75	2025	1,04
Nombre annuel d'heures passées dans les embouteillages par conducteur	51	2024	49
Part des modes doux pour se rendre au travail (marche, vélo, tec)	39,9 %	2021	45,2 %
Part des ménages ayant au moins une voiture	67,2 %	2022	62,2 %
Note vélo sur le site de la FUB (/5)	3,41	2025	3,56

Toulouse dispose d'un réseau structurant comprenant 27,1 km de métro et 15 km de tramway en 2025. Les Toulousains réalisent 39,9 % de leurs trajets domicile-travail en modes doux (chiffre de 2021), un résultat en deçà de la moyenne des douze villes étudiées (45,2 %).

La part des ménages possédant au moins une voiture est de 67,2 % en 2022, un chiffre élevé comparé à la moyenne (62,2 %), bien qu'en légère baisse par rapport à 2016 (69,5 %).

La ville investit massivement dans le vélo avec des infrastructures totalisant 896 km, soit 1,75 km de voies cyclables pour 1000 habitants en 2025, le chiffre le plus élevé du panel dont la moyenne atteint 1,04 km. La note de satisfaction vélo (FUB) progresse nettement, passant de 2,88/5 en 2019 à 3,41/5 en 2025, se rapprochant de la moyenne (3,56).

Le nombre d'heures perdues dans les embouteillages s'élève à 51 heures par conducteur en 2024. Ce niveau est légèrement supérieur à la moyenne observée parmi les douze villes (49 heures).

Urbanisme et logement

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Part de logements sociaux	18,0 %	2021	20,3 %
Part de logements vacants	8,2 %	2022	8,1 %

Part de résidences secondaires et logements occasionnels	3,8 %	2022	5,6 %
Nombre de logements autorisés à la construction pour 10 000 habitants	48,7	2024	38,0
Nombre de m ² autorisés à la construction pour 10 000 habitants	2 753	2024	2 202
Taux de propriétaires parmi les résidences principales	32,2 %	2022	35,9 %
Prix moyen du m ²	3 497 €	2024	4 419 €

L'activité de construction résidentielle à Toulouse est dynamique. En 2024, le nombre de logements autorisés pour 10 000 habitants s'élève à 48,7, un chiffre nettement au-dessus de la moyenne des douze villes étudiées (38,0), bien qu'en recul par rapport au pic de 2021 (82,0). De même, le nombre de m² autorisés (2 753 pour 10 000 habitants) est supérieur à la moyenne (2 202).

La part de logements sociaux s'élève à 18,0 % du parc total en 2021, en dessous de la moyenne (20,3 %). Le taux de propriétaires parmi les résidences principales est inférieur à la moyenne observée, 32,2 % en 2022 contre 35,9 % pour l'ensemble des douze villes.

La part des logements vacants est de 8,2 % en 2022, stable par rapport à 2016 et conforme à la moyenne (8,1 %). La part des résidences secondaires (3,8 % en 2022) est faible comparée aux autres métropoles (5,6 %). Enfin, le prix moyen du m² à Toulouse reste attractif à 3 497 € en 2024, bien en deçà de la moyenne nationale des grandes villes (4 419 €), malgré une hausse constante depuis 2013 (2767€).

Environnement

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à l'environnement	2 M€	2024	-
Nombre d'arbres plantés pour 1000 habitants	21,6	2025	-
Consommation d'ENAF (ha)	109,3	2024	24,5

Part de bio dans les repas à la cantine	31 %	2024	-
Part du territoire artificialisée	81,5 %	2022	-
Évolution des hectares artificialisés	49,3	2019 à 2022	-
Territoire artificialisé (ha) supplémentaire par habitant	0,0075	2020 à 2023	0,0041
Friches reconverties/en projet (ha)	7,35	2025	38,0
Friches sans projet (ha)	0	2025	37,6
Qualité de l'air (concentration PM2.5 en $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	8,73	2023	9,15

La Métropole a planté 51,1 arbres pour 1000 habitants en 2025, un ratio en augmentation par rapport à 2020 (7,8).

La consommation d'Espaces Naturels Agricoles et Forestiers (ENAF) est très élevée : 109,3 hectares en 2024, un chiffre largement supérieur à la moyenne des douze villes étudiées (24,5 hectares). Le territoire artificialisé supplémentaire par habitant s'établit à 0,0075 hectare entre 2020 et 2023, ce qui place Toulouse au-dessus de la moyenne des grandes villes françaises (0,0041 hectare).

La part de produits bio dans les repas à la cantine s'élève à 31 % en 2024.

Enfin, la concentration en particules fines (PM2.5) s'établit à 8,73 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en 2023, inférieure à la moyenne (9,15 $\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Culture, sport et tourisme

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la culture, vie sociale et sport	143 M€	2024	-
Nombre d'équipements culturels pour 100 000 habitants	12,7	2024	13,1

Nombre d'équipements sportifs pour 100 000 habitants	163,7	2024	111,2
Capacité en hébergements touristiques pour 1000 habitants	29	2025	28,1
Nombre moyen d'étoiles (nb de chambres pondéré par nb d'étoiles)	3,1	2025	3,2
Nombre de supérettes et épiceries / nombre de grandes surfaces	2,9	2024	3,6

Toulouse totalise 12,7 équipements culturels pour 100 000 habitants en 2024, un niveau très légèrement en dessous de la moyenne (13,1).

La Ville se distingue par une offre sportive exceptionnelle : elle compte 163,7 équipements sportifs pour 100 000 habitants en 2024, la plaçant à la tête du classement des douze villes étudiées dont la moyenne s'élève à 111,2.

La capacité d'accueil en hébergements touristiques est bonne avec 29 places pour 1000 habitants en 2025, légèrement au-dessus de la moyenne (28,1) et le standing hôtelier (3,1 étoiles) est proche de la moyenne (3,2).

Fiscalité

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Taux de CFE	39,5 %	2024	31,9 %
Taux de TF	49,6 %	2024	45,6 %
Taux de THRS	18,2 %	2025	23,8 %
Taux de TEOM	8,1 %	2024	10,7 %
Majoration 60% TH	non (20%)	2025	-

Le taux de Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) appliqué à Toulouse est élevé : 39,5 % en 2024, supérieur à la moyenne des grandes villes (31,9 %).

Concernant la fiscalité des ménages, le taux de Taxe Foncière (TF) est de 49,6 % en 2024, également au-dessus de la moyenne (45,6 %). Toulouse est en effet la troisième ville du classement avec la taxe foncière la plus élevée.

Le taux de THRS est de 18,2 % en 2025 (inférieur à la moyenne de 23,8 %). La Ville n'applique pas la majoration maximale de 60 % sur la taxe d'habitation (majoration fixée à 20 %). Enfin, le taux de la TEOM est faible à 8,1 % en 2024, contre une moyenne de 10,7 %.