

Bordeaux en chiffres

Février 2026

Vitalité économique

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne des 12 plus grandes villes de France
Population	265 328	2022	517 804
Nombre de commerces pour 1000 habitants	36,4	2022	28,1
Taux de vacance commerciale	8,4 %	2025	-
Médiane du niveau de vie	24 870 €	2021	22 724 €
Taux de pauvreté (60 % du revenu médian)	17,0 %	2021	21,6 %
Part des nouveaux arrivants dans la population totale	9,4 %	2022	7,2 %
Taux de chômage des 15-64 ans	8,9 %	2022	11,2 %
Nombre d'emplois pour 1000 habitants	471,6	2022	612,4
Part de résidences principales	87,0 %	2022	86,5 %
Créations d'entreprises pour 1000 habitants	42,3	2025	27,2
Part des étrangers dans la population	9,9	2022	12,5
Part des immigrés dans la population	11,8	2022	15,9

La population de Bordeaux s'établit à 265 328 habitants en 2022. La ville se caractérise par une forte attractivité résidentielle : la part des nouveaux arrivants dans la population totale est de 9,4 % en 2022. Bien qu'en baisse par rapport à 2016 (12,2 %), ce taux reste nettement supérieur à la moyenne des douze plus grandes villes françaises (7,2 %).

Sur le plan économique, le taux de création d'entreprises a connu une forte augmentation, passant de 15,9 pour 1000 habitants en 2013 à 28,7 en 2019, pour atteindre 42,3 en 2024. Ce dernier chiffre place Bordeaux très largement au-dessus de la moyenne de l'échantillon (27,2).

Le taux de chômage des 15-64 ans a diminué, passant de 11,2 % en 2016 à 8,9 % en 2022, un niveau inférieur à la moyenne des villes étudiées (11,2 %). En revanche, la densité de l'emploi, avec 471,6 emplois pour 1000 habitants en 2022 (contre 443,3 en 2016), reste en retrait par rapport à la moyenne des grandes métropoles (612,4).

Le niveau de vie des Bordelais est supérieur à la moyenne. La médiane du niveau de vie s'élève à 24 870 € en 2021, contre 22 724 € pour la moyenne des douze villes. Corrélativement, le taux de pauvreté est plus faible à Bordeaux (17,0 % en 2021) que dans l'ensemble des villes comparées (21,6 %).

Enfin, concernant le tissu commercial, Bordeaux compte 36,4 commerces pour 1000 habitants en 2022, une densité supérieure à la moyenne (28,1). Le taux de vacance commerciale montre une tendance à la hausse, passant de 6,9 % en 2020 à 8,4 % en 2024. Quant au parc de logements, 87,0 % sont des résidences principales en 2022, une proportion stable par rapport à 2016 (88,0 %) et alignée avec la moyenne (86,5 %).

Politiques sociales et éducation

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la santé et action sociale	85,1 M€	2024	-
Part des personnes de plus de 75 ans vivant seules	40,0 %	2021	39,7 %
Nombre d'établissements d'accueil du jeune enfant	33,9	2024	26,3
Part des habitants de moins de 15 ans	13,4 %	2022	15,0 %
Budget consacré à l'enseignement	92 M€	2024	-
Part des cadres et professions intellectuelles supérieures	20,5 %	2022	17,8 %

Part des retraités dans la population	17,8 %	2022	19,7 %
Part de familles monoparentales dans la population	7,7 %	2022	9,3 %
Nombre d'hébergements pour personnes âgées pour 10 000 personnes de plus de 65 ans	10,1	2024	7,2
Nombre de médecins généralistes pour 10 000 habitants	16,6	2024	12,9
Niveau d'inégalité (coefficient de Gini)	0,35	2021	0,34
Part des jeunes en difficulté d'insertion (NEET)	11,3 %	2021	13,1 %

Bordeaux dispose de 90 établissements d'accueil du jeune enfant, soit 33,9 établissements d'accueil du jeune enfant pour 100 000 habitants, un chiffre nettement supérieur à la moyenne des douze villes étudiées (26,3). La part des habitants de moins de 15 ans est de 13,4 % en 2022, un niveau inférieur à la moyenne des autres villes (15,0 %) et en légère baisse par rapport à 2016 (13,7 %).

En matière de santé, la ville compte 16,6 médecins généralistes pour 10 000 habitants, ce qui est supérieur à la moyenne du panel (12,9) et place Bordeaux en tête du classement.

Bordeaux compte 39 hébergements (hospices, maisons de retraite, EHPA, EHPAD, résidences autonomie et résidences d'hébergement temporaire) pour personnes âgées, soit 10,1 établissements pour 10 000 personnes de plus de 65 ans, le taux le plus haut du panel et qui est bien supérieur à la moyenne des villes comparées (7,2). Ce constat s'accompagne d'une part de retraités dans la population de 17,8 %, inférieure à la moyenne (19,7 %) mais en légère augmentation par rapport à 2016 (17,4 %). La part des personnes de plus de 75 ans vivant seules s'établit à 40 %, un niveau très proche de ce qui est constaté ailleurs (39,7 %), et relativement stable sur le long terme (39,4 % en 2013).

Sur le plan sociologique, la part des cadres et professions intellectuelles supérieures atteint 20,5 % en 2022, un taux supérieur à la moyenne des douze villes (17,8 %) et en progression (+4,1 points depuis 2016). Parallèlement, le niveau d'inégalité (coefficient de Gini) est resté stable à 0,35 entre 2019 et 2021, un niveau très légèrement supérieur à la moyenne (0,34). La part des familles monoparentales (7,7 %) est stable par rapport à 2016 et reste inférieure à la moyenne des villes étudiées (9,3 %). Enfin, la part des jeunes en difficulté d'insertion (NEET) a diminué,

passant de 11,8 % en 2015 à 11,3 % en 2021, un résultat meilleur que la moyenne de l'échantillon (13,1 %).

Sécurité

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la sécurité	11,6 M€	2024	-
Police municipale armée (oui ou non)	oui	2025	-
Nombre d'habitants par policier municipal	1 561	2023	1 714
Nombre de caméras pour 10 000 habitants	7,6	2025	-
Trafic de stupéfiants pour 1000 habitants	1,12	2024	1,93
Cambriolages pour 1000 logements	9,04	2024	7,23
Violences physiques hors cadre familial pour 1000 habitants	4,9	2024	4,69
Destructions et dégradations volontaires pour 1000 habitants	13,96	2024	10,57
Vols de véhicules pour 1000 habitants	3,71	2024	3,37

La Ville de Bordeaux est dotée d'une police municipale armée depuis 2025 qui comprend 170 agents, soit un policier pour 1 560 habitants en 2023. Ce ratio marque une nette amélioration par rapport à 2013 (un policier pour 2 342 habitants) et la situe désormais au-dessus de la moyenne des douze plus grandes villes de France étudiées dans le cadre de cette opération (un policier pour 1 714 habitants). Par ailleurs, la ville dispose d'un réseau de vidéoprotection représentant environ 7,6 caméras pour 10 000 habitants.

Le trafic de stupéfiants est en baisse par rapport à 2019 à Bordeaux, atteignant 1,12 mis en cause pour 1000 habitants en 2024. Ce niveau place la ville en-dessous de la moyenne des douze villes étudiées dans le cadre de cette opération (1,93). Les cambriolages sont stables (9,04 pour 1000 logements en 2024 contre 9,16 en 2019) et se situent au-dessus de la moyenne (7,23). Les destructions et dégradations volontaires ont connu une diminution, passant de 19,9 pour 1000 habitants en 2019 à 13,96 en 2024, mais ce taux reste supérieur à la moyenne des villes comparées (10,57) et place Bordeaux à la dernière place du panel. De même, les violences

physiques hors cadre familial ont diminué, passant de 5,68 en 2019 à 4,9 pour 1000 habitants en 2024, un niveau légèrement supérieur à la moyenne (4,69). Enfin, les vols de véhicules sont en légère augmentation à 3,71 pour 1000 habitants en 2024 (contre 3,57 en 2019), un résultat légèrement supérieur à la moyenne de l'échantillon (3,37).

Transports et mobilités

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué aux transports	9,7 M€	2024	-
Kilomètres de lignes de métro	0 km	2025	-
Kilomètres de lignes de tramway	82 km	2025	-
Kilomètres de pistes cyclables pour 1000 habitants	0,35	2025	0,38
Kilomètres de voies cyclables (dont pistes) pour 1000 habitants	1,42	2025	1,04
Nombre annuel d'heures passées dans les embouteillages par conducteur	54	2025	49
Part des modes doux pour se rendre au travail (marche, vélo, tec)	47,0 %	2021	45,2 %
Part des ménages ayant au moins une voiture	62,8 %	2022	62,2 %
Note vélo sur le site de la FUB (/5)	3,72	2025	3,56

Bordeaux ne dispose pas de métro mais offre un réseau de tramway totalisant 82 km en 2025. Les Bordelais utilisent les mobilités douces : ils réalisent 47,0 % de leurs trajets domicile-travail en marchant, à vélo ou en transports en commun (chiffre de 2021). C'est un résultat légèrement supérieur à la moyenne des douze villes étudiées dans le cadre de cette opération (45,2 %).

La motorisation des ménages reste stable : la part des ménages possédant au moins une voiture est de 62,8 % en 2022, contre 64,0 % en 2016. Ce chiffre est très proche de la moyenne des grandes villes françaises (62,2 %).

S'ajoutent à ce réseau des infrastructures cyclables totalisant 1,42 km de voies cyclables par habitant (dont 0,35 km de pistes dédiées) en 2025. Si le linéaire total est bien supérieur à la moyenne des villes étudiées (1,04 km), la part des pistes dédiées est légèrement en retrait par rapport à la moyenne (0,38 km). La ville obtient une note de satisfaction vélo (FUB) de 3,72/5 en 2025, supérieure à la moyenne (3,56) et en nette progression par rapport à 2019 (3,24).

Le nombre d'heures perdues dans les embouteillages s'élève à 54 heures par conducteur en 2025. Ce niveau de congestion est supérieur à la moyenne observée parmi les douze villes (49 heures).

Urbanisme et logement

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Part de logements sociaux	16,0 %	2021	20,3 %
Part de logements vacants	7,1 %	2022	8,1 %
Part de résidences secondaires et logements occasionnels	5,9 %	2022	5,6 %
Nombre de logements autorisés à la construction pour 10 000 habitants	48,0	2024	38,0
Nombre de m ² autorisés à la construction pour 10 000 habitants	3 095	2024	2 202
Taux de propriétaires parmi les résidences principales	32,7 %	2022	35,9 %
Prix moyen du m ²	4 549 €	2024	4 419 €

L'activité de construction résidentielle à Bordeaux est particulièrement dynamique. En 2024, le nombre de logements autorisés pour 10 000 habitants s'élève à 48,0, un chiffre bien inférieur à celui de 2019 (150,7) mais nettement au-dessus de la moyenne des douze villes étudiées (38,0). De même, le nombre de m² autorisés à la construction atteint 3 095 pour 10 000 habitants en 2024, largement supérieur à la moyenne (2 202).

La part de logements sociaux s'élève à 16 % du parc total en 2021, un taux qui situe Bordeaux en dessous de la moyenne des villes de l'échantillon (20,3 %). Le taux de propriétaires parmi les résidences principales s'établit quant à lui à 32,7 % en 2022, un chiffre en légère progression par rapport à 2016 (31,9 %) mais qui reste en deçà de la moyenne observée (35,9 %).

La part des logements vacants à Bordeaux est modérée. Elle atteint 7,1 % du parc de logements en 2022, contre 6,9 % en 2016. Ce taux est inférieur à la moyenne des autres villes étudiées (8,1 %). La part des résidences secondaires et logements occasionnels est quant à elle de 5,9 % en 2023, en hausse par rapport à 2018 (4,6 %) et légèrement supérieure à la moyenne de l'échantillon (5,6 %).

Enfin, le prix moyen du m² à Bordeaux atteint 4 549 € en 2024. Ce prix marque une baisse par rapport à 2019 (4 645 €), mais reste en forte hausse par rapport à 2014 (3 251 €). Il se situe désormais légèrement au-dessus du prix moyen constaté dans les douze plus grandes villes françaises (4 419 €).

Environnement

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à l'environnement	1,8 M€	2024	-
Nombre d'arbres plantés pour 1000 habitants	140,2	2024	
Consommation d'ENAF (ha)	1,1	2024	24,5
Part de bio dans les repas à la cantine	71 %	2025	-
Part du territoire artificialisée	80,7 %	2021	-
Évolution des hectares artificialisés	21,0	2018 à 2021	-
Territoire artificialisé (ha) supplémentaire par habitant	0,0002	2020 à 2023	0,0041
Friches reconverties/en projet (ha)	6,24	2025	38,0
Friches sans projet (ha)	248,0	2025	37,6
Qualité de l'air (concentration PM2.5 en µg/m ³)	9,07	2023	9,15

La Métropole a procédé à la plantation de 37 209 arbres, soit 140,2 arbres plantés pour 1000 habitants en 2024. Cet indicateur est en progression par rapport à l'année 2020, où le ratio s'élevait à 51 arbres pour 1000 habitants.

En matière de sobriété foncière, Bordeaux affiche une consommation d'Espaces Naturels Agricoles et Forestiers (ENAF) de 1,1 hectare en 2024, ce qui est très faible comparé à la moyenne des douze villes étudiées, qui ont consommé en moyenne 24,5 hectares. Si la part du territoire artificialisé reste élevée à 80,7 % en 2021, la dynamique par habitant reste contenue. En effet, le territoire artificialisé supplémentaire par habitant s'établit à 0,00029 hectare entre 2020 et 2023, en légère hausse par rapport à la période 2014-2019 (0,00019 hectare). Ce résultat place toutefois Bordeaux bien en dessous de la moyenne des grandes villes françaises (0,0041 hectare).

L'alimentation scolaire durable progresse avec une part de produits bio dans les repas à la cantine atteignant 71 % en 2025, ce qui place Bordeaux en tête du panel, bien devant Lyon, à la seconde place avec un taux de 65%.

Concernant la gestion des friches urbaines, Bordeaux dispose de 6,24 hectares de friches reconverties ou en projet en 2025, un volume bien inférieur à la moyenne des douze villes (38,0 hectares). De même, le stock de friches sans projet est très élevé, s'établissant à 248 hectares, contre une moyenne de 37,6 hectares pour les autres métropoles.

Enfin, la concentration moyenne annuelle en particules fines (PM2.5) s'établit à 9,07 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en 2023. Ce niveau de pollution est très légèrement inférieur à la moyenne observée dans les douze plus grandes villes françaises, qui est de 9,15 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Culture, sport et tourisme

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Budget alloué à la culture, vie sociale et sport	154,4 M€	2024	-
Nombre d'équipements culturels pour 100 000 habitants	15,8	2024	13,1
Nombre d'équipements sportifs pour 100 000 habitants	78,0	2024	111,2
Capacité en hébergements touristiques pour 1000 habitants	42,5	2025	28,1
Nombre moyen d'étoiles (nb de chambres pondéré par nb d'étoiles)	3,3	2025	3,2

Nombre de supérettes et épiceries / nombre de grandes surfaces	2,2	2024	3,6
--	-----	------	-----

Bordeaux totalise 42 équipements culturels, soit 15,8 équipements pour 100 000 habitants en 2024. La ville se positionne ainsi au-dessus de la moyenne des douze plus grandes villes de France étudiées (13,1), confirmant la densité de son offre culturelle.

La Ville de Bordeaux offre 207 équipements sportifs, soit 78,0 équipements pour 100 000 habitants. Sur cet indicateur, Bordeaux se situe en retrait par rapport à la moyenne des douze villes étudiées, qui s'établit à 111,2 équipements pour 100 000 habitants, et fait partie des trois dernières villes du classement, juste devant Paris et Nice.

La capacité d'accueil est particulièrement forte avec 42,5 lits en hébergements touristiques pour 1000 habitants, bien au-delà de la moyenne des grandes villes (28,1). Le standing de l'offre hôtelière est également légèrement supérieur à la moyenne, avec un nombre d'étoiles pondéré de 3,3 (contre 3,2). Par ailleurs, le tissu commercial de proximité présente un ratio de 2,2 supérettes pour une grande surface, un chiffre inférieur à la moyenne des villes comparées (3,6).

Fiscalité

Indicateur	Valeur	Année	Moyenne
Taux de CFE	37,2 %	2024	31,9 %
Taux de TF	49,2 %	2024	45,6 %
Taux de THRS	24,1 %	2025	23,8 %
Taux de TEOM	9,3 %	2024	10,7 %
Majoration 60% TH	oui	2025	-

Le taux de Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) appliqué à Bordeaux s'établit à 37,2 % en 2024. Ce taux est supérieur à la moyenne observée dans les douze grandes villes étudiées dans le cadre de cette opération (31,9 %).

Concernant la fiscalité des ménages, le taux de Taxe Foncière (TF) a connu une augmentation, passant de 46,6 % en 2021 à 49,2 % en 2024. Ce niveau de taxation foncière se situe désormais au-dessus de la moyenne de l'échantillon, qui est de 45,6 %.

Le taux de Taxe d'Habitation sur les Résidences Secondaires (THRS) est fixé à 24,1 % en 2025, un chiffre légèrement supérieur à la moyenne des grandes villes (23,8 %). À noter que la Ville a fait le choix d'appliquer la majoration maximale de 60 % sur la taxe d'habitation des résidences secondaires en 2025.

Enfin, le taux de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) reste stable, s'établissant à 9,3 % en 2024. Contrairement aux autres impôts locaux présentés, ce taux est inférieur à la moyenne constatée parmi les douze villes comparées (10,7 %).